

Willkommen im Team:
Spezialist*in Sachverständige*r Immobilien
(m/w/divers)

COMMERZBANK



Tätigkeitsfeld:

Risiko / Kredit / Finanzierung

Standort:

Frankfurt am Main

Art der Stelle:

Unbefristet / Vollzeit / Teilzeit

Datum des ersten Arbeitstages:

01.07.2024

Datum des Einsendeschlusses:

07.05.2024

Jetzt bewerben: https://jobs.commerzbank.com/index.php?ac=application&jobad_id=50820

Herausforderungen haben wir genug - und jetzt brauchen wir dich, um sie anzugehen!

Deine Aufgaben

- Du bewegst dich im Umfeld von Kreditrisikostategie, Credit Policies, Richtlinien zur Umsetzung regulatorischer Anforderungen und Portfolioanalysen
- Du bist eingebunden in den Asset Quality Review der Bank mit seinen regelmäßigen Stichprobenprüfungen zu diversen (Kredit-)prozessen
- Du managst die Qualität der vereinfachten Beleihungswertermittlungen im Kleindarlehensbereich gemäß § 24 BelWertV und überprüfst die Ordnungsmäßigkeit der

Immobiliengutachten der KENSTONE GmbH gemäß § 25b KWG

- Du führst regelmäßige Stichproben zur Erfüllung bankaufsichtsrechtlicher Anforderungen (PfandBG, KWG, BelWertV) durch
- Du erstellst eigene Beleihungswertgutachten nach PfandBG § 16
- Du berätst die Fachbereiche, unterstützt bei immobilienbezogenen Grundsatzthemen und übernimmst regulatorisch geforderte Qualifizierungen der internen Wertermittler*innen und Credit Officer

Dein Profil

- Du hast ein Fachhochschul- bzw. Hochschulstudium in Architektur/Bauwesen/BWL/Recht/Vermessung/Immobilienökonomie o.ä. erfolgreich abgeschlossen, im besten Fall mit Immobilienbezug
- Du bist in der Immobilienbewertung zertifiziert, z.B. Zertifizierung HypZert (F), Beleihungswertgutachter (DIA) (gemäß DIN EN ISO/IEC 17024) oder MRICS
- Du bringst eine mehrjährige Berufserfahrung als Immobiliengutachter*in für gewerbliche und wohnwirtschaftliche Immobilien mit
- Du gehst sicher mit MS-Office Produkten um und kennst das Bewertungsprogramm Lora von on-geo gut
- Dich zeichnen Qualitätsorientierung und Engagement sowie Team- und Konfliktfähigkeit aus
- Du hast Freude an der Erstellung von Analysen und der Präsentation und Diskussion von Ergebnissen
- Du verfügst über sehr gute Deutschkenntnisse und bist auch im Englischen sicher unterwegs

Unsere Benefits

30 Tage Urlaub; Flexibles Arbeiten; Work-Life Balance; Mitarbeiterkonditionen; Professionelles Training & Entwicklung; Vermögenswirksame Leistungen; Freundliches Arbeitsumfeld; Vielfältige Aufgaben

Das Unternehmen

Die Commerzbank ist führende Bank für den Mittelstand und mit einem umfassenden Portfolio an Finanzdienstleistungen starker Partner von Firmenkundenverbänden sowie Privat- und Unternehmerkunden in Deutschland. Wir sind eine Bank, die sich durch einen fairen und partnerschaftlichen Umgang untereinander und mit unseren Kunden auszeichnet. Wir schätzen die Arbeit in inspirierenden Teams von Menschen, die einen vielfältigen Background mitbringen. Ihnen bieten wir ein kreatives Umfeld und hervorragende Entwicklungschancen. Work Life Balance

genießt bei uns einen hohen Stellenwert. Und natürlich wissen wir, dass zu einem guten Job auch eine attraktive Bezahlung gehört.

Kontakt

Bist du bereit, ab 01.07.2024 in einem starken Team zu starten? Dann freuen wir uns auf deine Online-Bewerbung. Für Rückfragen steht dir Nina Kühne, Gruppenleiterin AQR Immobiliengutachter, unter +49 69 9353 29465 gerne zur Verfügung.

Schau' auch mal auf unserem Karriereportal vorbei und erhalte hier einen Überblick über unsere verschiedenen Laufbahnen und Einstiegslevel: <https://www.commerzbank.de/karriere>.

Dein Bewerbungsprozess

